



VILLA
VERONA
RESIDENCE

Descubra
Sorpreenda-se
Viva



VILLA
VERONA
RESIDENCE

Localização

O Villa Verona está localizado no bairro Cachoeira do Bom Jesus, em Florianópolis.

A Cachoeira do Bom Jesus, é perfeita para todos os gostos. Mar calminho, grande faixa de areia e diversos restaurantes com comidas típicas brasileiras e locais que conquistam de primeira o coração de quem a visita.

O norte da ilha, considerado um pólo inovador em expansão, principalmente esta região, possui uma grande tendência de valorização imobiliária.

Com perspectivas de novos empregos, associado a ótima qualidade de vida, junto a natureza, praia e infraestrutura completa, faz com que esse cenário se confirme.

Com a criação do Sapiens Parque, empresas de tecnologia e inovação passaram a se instalar no local, o polo é considerado um destaque para o setor, com o intuito de desenvolver e consolidar Florianópolis como a “Ilha do Silício”.

Fundado no início dos anos 2000, o Sapiens Parque possui uma área de 430 mil m², sendo o maior parque tecnológico do sul do Brasil.

Podemos afirmar, que a praia está localizada próximo de tudo que você precisa, como farmácias, mercados, padarias, restaurantes, pet shops, posto de saúde, são inúmeros serviços em seu entorno.

A região se torna um destino ainda mais atraente para aqueles que querem aproveitar o que Florianópolis tem de melhor.

Conheça o Villa Verona

O Villa Verona fica localizado em uma das principais avenidas da Cachoeira do Bom Jesus, com linda vista para a natureza, com unidades Garden, Studio e apartamentos de 2 quartos (com e sem suíte).

A área de lazer situada no ático do empreendimento, oferece uma linda piscina com borda infinita, espaço gourmet e academia.

Além de seus excelentes acabamentos, também oferece uma localização privilegiada e um bairro ótimo para morar e investir.

Com todas essas vantagens, o empreendimento é uma oportunidade para quem procura segurança, qualidade de vida e valorização de seu patrimônio.





Imagens meramente ilustrativas

GARDEN – STUDIO 2 QUARTOS (COM E SEM SUÍTE)

- Sacada com churrasqueira a carvão
- Piso porcelanato
- Piso laminado nos dormitórios
- Esquadrias em alumínio
- Infraestrutura para ar split
- Infraestrutura para água quente



VILLA
VERONA
RESIDENCE

Piscina



Imagens meramente ilustrativas

Espaço Gourmet



Imagens meramente ilustrativas

Academia



Imagens meramente ilustrativas

Lazer no Ático

Desfrute de uma piscina de borda infinita com vista deslumbrante para a natureza, comodidade para praticar exercícios físicos, o lugar ideal para celebrar os momentos em família.



VILLA
VERONA
RESIDENCE

Garden



Garden:
14,17m² a 47,89m²
Area privativa:
62,07m² a 69,56m²
Área total:
114,88m² a 163,27m²

Imagens meramente ilustrativas

Studio

Area privativa:
39,48m² a 41,63m²
Área total:
62,77m² a 66,21m²



Imagens meramente ilustrativas



VILLA
VERONA
RESIDENCE

2 quartos sem suíte



2 quartos com suíte



VILLA
VERONA
RESIDENCE

Breve história da Sepag

2009 - Nasce a SEPAG Construtora

SEPAG
CONSTRUTORA


RESIDENCIAL
JARDINS DE SÃO JOSÉ


RESIDENCIAL
JARDINS DE SÃO JOSÉ II


Villa di Capri
RESIDENZIALE


Villa di Lucca
RESIDENZIALE


Villa Siena
RESIDENCE

SEPAG
EMPREENDIMENTOS

2023 - Refinamos nossa identidade, são novos tempos, mas nosso comprometimento de entregar os melhores projetos continua o mesmo

PORTOFINO



VILLA
VERONA
RESIDENCE

Nesses 14 anos de história, a SEPAG já entregou mais de 700 unidades!

localização



Rua Leonel Pereira, Cachoeira do Bom Jesus 2239, Florianópolis - SC

REGISTRO DE INCORPORAÇÃO
INCORPORAÇÃO Nº R-1/183714

FINANCIAMENTO

CAIXA