



JARDIM CACUPÉ

R E S I D E N C E

Realize o sonho  
de viver bem,  
conquiste seu  
espaço.

More no  
Jardim Cacupé





# PALAVRAS-CHAVE DO JARDIM CACUPÉ

- Natureza
- Tranquilidade
- Conforto
- Valorização
- Qualidade de vida
- Lazer
- Vista mar
- Conquista



- Torre única
- 40 unidades
- 8 modelos de planta
- 2 dormitórios sendo 1 suíte e sacada com churrasqueira à carvão
- Infraestrutura de lazer no rooftop

## CACUPÉ

Aqui você começa a sua escolha pelo Residencial Jardim Cacupé, localizado em um dos bairros mais tranquilos e desejados de Florianópolis. Vizinho da famosa rota gastronômica de Santo Antônio de Lisboa e do alto padrão do João Paulo.

Próximo à SC - 401, ao Floripa Shopping e aos principais centros comerciais, Cacupé é o lugar ideal para quem quer morar ao lado do mar, com conforto e sofisticação, sem sair da cidade.

A alguns minutos do centro e das melhores praias da Ilha da Magia.



Área de lazer com academia, piscina, solarium, espaço gourmet e brinquedoteca.

Uma infraestrutura completa para proporcionar o conforto que você e sua família merecem.



FITNESS



PISCINA

Assista ao pôr do sol  
mais charmoso da cidade  
de camarote.



SOLARIUM





ESPAÇO GOURMET



BRINQUEDOTECA

# 2 DORMITÓRIOS (SENDO 1 SUÍTE)



- Sacada com churrasqueira a carvão



- Piso porcelanato retificado



- Tubulação para água quente



- Tubulação para ar-condicionado tipo split nos dormitórios e sala



- Persianas nos dormitórios





Brastemp  
INVERSE

LIVING



SUÍTE



SACADA



JARDIM CACUPÉ  
RESIDENCE

# DIFERENCIAIS

---



- Atenuante acústico com aplicação de manta floormate no contrapiso



- Sensores de presença para iluminação nas áreas comuns



- Medidores individuais de água e gás



- Iluminação LED nas áreas comuns



- Aproveitamento da água da chuva

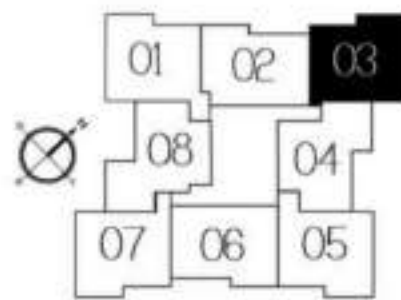


- Dumper nas churrasqueiras



# 2 DORMITÓRIOS (SENDO 1 SUÍTE)



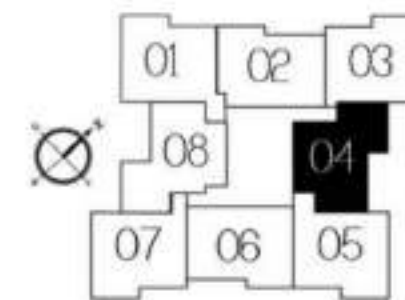


Serviço Natalina Machado

2 DORMS (SUÍTE)  
Final 3 - 61,62 m<sup>2</sup> - privativos



2 DORMS (SUÍTE e LAVABO)  
Final 4 - 63,93m<sup>2</sup> - privativos

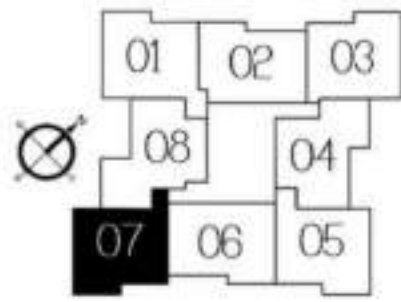


Serviço Natalina Machado

2 DORMITÓRIOS  
(SENDO 1 SUÍTE)

# 2 DORMITÓRIOS (SENDO 1 SUÍTE)





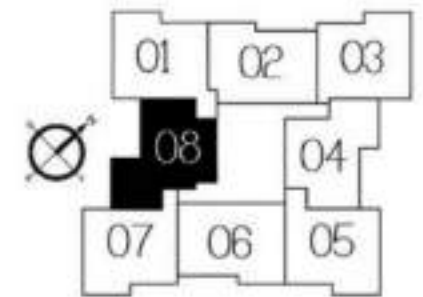
Serviço Natalina Machado



2 DORMS (SUÍTE)  
Final 7 - 63,26 m<sup>2</sup> - privativos



2 DORMS (SUÍTE e LAVABO)  
Final 8 - 66,80 m<sup>2</sup> - privativos



Serviço Natalina Machado

2 DORMITÓRIOS  
(SENDO 1 SUÍTE)



SANTO ANTÔNIO  
JURERÉ  
CANASVEIRAS

ENTRADA  
CACUPÉ

SC 401

CENTRO

Estrada Haroldo Soares Glavan

Servidão Natalina Machado



JARDIM CACUPÉ  
RESIDENCE



LOCALIZAÇÃO



JARDIM CACUPÉ  
RESIDENCE



**NOVASENDA**  
INCORPORAÇÕES



**AUXILIADORA  
PREDIAL**  
Agência Centro - Florianópolis